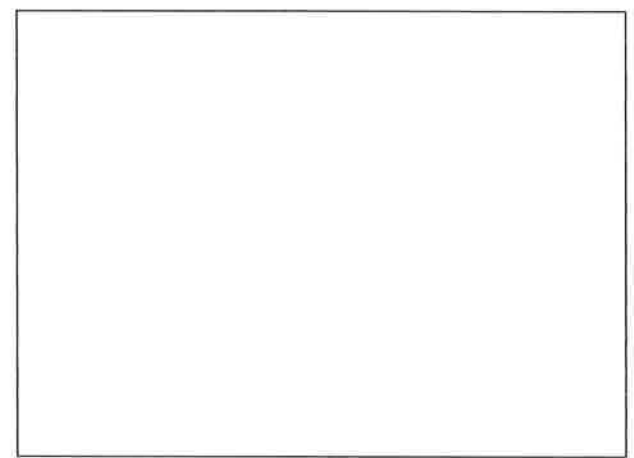


土地	価格(非課税)	交通	所在(住居表示)
	A:3,180 B:3,380 万円	小田急線『相模大野』駅バス13分「御園5丁目」停徒歩3分	相模原市南区御園3丁目

<売地>  
**御園3丁目**

- ★土地面積約50坪
- ★閑静な住宅街
- ★更地にて引渡し



《学区》  
双葉小学校...750m  
麻溝台中学校...1,000m

**建築条件付売地ではございません**

お好みのハウスメーカーおよび工務店で  
建物プランをご検討いただけます。

**一宅地でもご検討ください**



土地	権利(所有権)	敷地面積(実測) A区画 168.14㎡(約50.86坪) B区画 168.13㎡(約50.86坪)
	地目(宅地)	地勢(平坦)
地	接面道路(公道)	接面方位・道路幅員(西側 約4.0m)
	道路面より(等高)	舗装(完全)
制	建ぺい率	50% 容積率 100%
	用途地域(第一種低層住居専用地域)	高度地区(指定無) 防火地域(準防火地域)
限	都市計画(市街化区域)	土地区画整理事業(—)
	計画道路(—)	その他の法令上の制限(—)
施設	ガス(個別プロパン)	水道(公営水道)
	雑排水(公共下水)	汚水(公共下水)
引渡	現況(更地)	引渡時期(相談)

備考

※分筆前につき、面積が増減する場合がございます。

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

<p>国土交通大臣免許(13)第1168号・(一社)不動産協会会員</p> <p><b>小田急不動産</b></p> <p>(一社)不動産流通経営協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟</p>	<p><b>相模大野店</b></p> <p>〒252-0303 相模原市南区相模大野3-8-1</p> <p>小田急相模大野ステーションスクエア内(中央改札前)</p> <p>http://www.odakyu-chukai.com/</p>	<p><b>☎ 042(766)0909</b></p> <p>FAX. 042(766)0990</p> <p>定休日 水曜日</p> <p>E-mail :sagamiono@odakyu-fudosan.co.jp</p>	登録NO.	A	1	8	6	5	2		
			検印	担当者	秦野	杉山					